

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Сибирский тракт 29А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	–	28.03.2024	28.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	–	01.01.2023	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	–	31.12.2023	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества				
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00р.	0,00р.
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	-12 235,09р.	-12 235,09р.
6.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	102 990,04р.	102 990,04р.
7.	– за содержание дома	руб.	102 990,04р.	102 990,04р.
8.	– за текущий ремонт	руб.	0,00р.	0,00р.
9.	– за услуги управления	руб.	0,00р.	0,00р.
10.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	246 032,07р.	246 032,07р.
11.	– денежных средств от потребителей	руб.	246 032,07р.	246 032,07р.
12.	– целевых взносов от потребителей	руб.	0,00р.	0,00р.
13.	– субсидий	руб.	0,00р.	0,00р.
14.	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00р.	0,00р.
15.	– прочие поступления	руб.	0,00р.	0,00р.
16.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	246 032,07р.	246 032,07р.
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	80 399,82р.	80 399,82р.
18.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	-155 277,12р.	-155 277,12р.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))				
19.	Наименование работы (услуги)	–	Содержание жилья	Содержание жилья
20.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	165 632,25	165 632,25
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО внутридомовых инженерных систем	ТО внутридомовых инженерных систем
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,08	28 499,64р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Текущий ремонт	Текущий ремонт
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости (согласно плана)	По мере необходимости (согласно плана)
25.	Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00	0,00р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аварийное обслуживание. Прочие работы и услуги	Аварийное обслуживание. Прочие работы и услуги
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Круглосуточно	Круглосуточно
25.	Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,70	12 642,47р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Диспетчерское обслуживание	Диспетчерское обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Круглосуточно	Круглосуточно
25.	Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.

26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,45	2 099,23р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО систем вентиляции и дымоудаления	ТО систем вентиляции и дымоудаления
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно	Ежемесячно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,13	610,65р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО лифтов, ЛДСС, диагностика, освидетельствование	ТО лифтов, ЛДСС, диагностика, освидетельствование
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно	Ежемесячно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00	0,00р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО ОДПУ	ТО ОДПУ
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно	Ежемесячно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00	0,00р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО системы отопления	ТО системы отопления
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно	Ежемесячно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00	0,00р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО газового оборудования	ТО газового оборудования
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно	Ежемесячно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00	0,00р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание и уборка МОП	Содержание и уборка МОП
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	5 раз в неделю	5 раз в неделю
25.		Единица измерения	–	руб.	руб.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	1,92	9 015,84р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание придомовой территории	Содержание придомовой территории
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	5 раз в неделю	5 раз в неделю
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	11,05	51 786,00р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги спецтехники, уборка снега	Услуги спецтехники, уборка снега
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	по мере необходимости (в зимний период)	по мере необходимости (в зимний период)
25.		Единица измерения	–	шт.	шт.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	3,48	16 309,18р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Дератизация, дезинсекция	Дератизация, дезинсекция
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	2 раза в год	2 раза в год
25.		Единица измерения	–	руб.	руб.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02	115,46р.

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по взысканию задолженности с населения, юридические услуги	Услуги по взысканию задолженности с населения, юридические услуги
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Постоянно	Постоянно
25.		Единица измерения	–	руб.	руб.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	2,03	9 535,37р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по ведению лицевых счетов по начислениям платы за жилое помещение и коммунальные услуги и приём денежных средств	Услуги по ведению лицевых счетов по начислениям платы за жилое помещение и коммунальные услуги и приём денежных средств
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Постоянно	Постоянно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	2,87	13 454,84р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по постановке и снятию граждан с регистрации по месту жительства и месту пребывания.	Услуги по постановке и снятию граждан с регистрации по месту жительства и месту пребывания.
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Постоянно	Постоянно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,23	1 092,60р.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
23.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Управленческие затраты (общехозяйственные)	Управленческие затраты (общехозяйственные)
24.		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно	Ежемесячно
25.		Единица измерения	–	кв.м.	кв.м.
26.		Стоимость на единицу измерения	руб.	4,37	20 470,97р.