

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

ул. Куйбышева, д. 143

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	–	30/03/2018
2.	Дата начала отчетного периода	–	01/01/2017
3.	Дата конца отчетного периода	–	31/12/2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	218 162
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 012 409
8.	– за содержание дома	руб.	2 012 409
9.	– за текущий ремонт	руб.	0
10.	– за услуги управления	руб.	0
11.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	2 024 364
12.	– денежных средств от потребителей	руб.	1 958 575
13.	– целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	– субсидий	руб.	0
15.	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	65 789
16.	– прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 024 364

18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	271 995
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	–	Уборка мест общего пользования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	150 827
21.	Наименование работы (услуги)	–	Уборка придомовой территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	113 400
21.	Наименование работы (услуги)	–	Вывоз твердых бытовых отходов и КГМ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	152 771
21.	Наименование работы (услуги)	–	Аварийно – техническое обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	337 345
21.	Наименование работы (услуги)	–	Диспетчерское обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	51 452
21.	Наименование работы (услуги)	–	Обслуживание УКУТ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	27 000
21.	Наименование работы (услуги)	–	Дератизация, Дезинсекция
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	845
21.	Наименование работы (услуги)	–	Содержание лифтов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	200 015

21.	Наименование работы (услуги)	–	Тех. обслуживание газового оборудования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	30 596
21.	Наименование работы (услуги)	–	Прочие работы и услуги
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	198 059
21.	Наименование работы (услуги)	–	Услуги по постановке и снятию граждан с регистрации по месту жительства и месту пребывания.
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	18 436
21.	Наименование работы (услуги)	–	Услуги по ведению лицевых счетов по начислениям платы за жилое помещение и коммунальные услуги и приём денежных средств
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	178 542
21.	Наименование работы (услуги)	–	Управленческие расходы
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	206 815
21.	Наименование работы (услуги)	–	Бухгалтерские услуги
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	39 488
21.	Наименование работы (услуги)	–	Услуги по взысканию задолженности с населения
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	23 732
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Уборка мест общего пользования
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	5 раз в неделю
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	16,40

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Уборка придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	5 раз в неделю
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,50
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Вывоз твердых бытовых отходов и КГМ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	239,96
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аварийно – техническое обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Круглосуточно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,30
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Диспетчерское обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Круглосуточно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,27
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Обслуживание УКУТ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	1 раз в месяц
25.	Единица измерения	–	шт.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 250,00
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Дератизация, Дезинсекция
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	2 раза в год
25.	Единица измерения	–	кв.м.

26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,22
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание лифтов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	31,63
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Охрана прилегающей территории, контроль доступа
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,75
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Прочие работы и услуги
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	16,76
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по постановке и снятию граждан с регистрации по месту жительства и месту пребывания.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Постоянно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,35
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по ведению лицевого счета по начислениям платы за жилое помещение и коммунальные услуги и приём денежных средств
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	24,84
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Управленческие расходы

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Постоянно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	36,45
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Бухгалтерские услуги
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,89
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по взысканию задолженности с населения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,52
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	3
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	1
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	410 865
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	847 159

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	–	куб. м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	5 217
40.	Начислено потребителям	руб.	174 443
41.	Оплачено потребителями	руб.	29 533
42.	Задолженность потребителей	руб.	167 448
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	207 936
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	143 601
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	167 133
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	–	-
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	-
40.	Начислено потребителям	руб.	674 042
41.	Оплачено потребителями	руб.	643 905
42.	Задолженность потребителей	руб.	230 931
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	471 283
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	410 190
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	208 909
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Водоотведение
38.	Единица измерения	–	куб. м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	10 119
40.	Начислено потребителям	руб.	200 218
41.	Оплачено потребителями	руб.	193 602
42.	Задолженность потребителей	руб.	188 202
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	210 994
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	145 713
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	169 591
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Электроснабжение
38.	Единица измерения	–	кВт
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	178 768
40.	Начислено потребителям	руб.	538 174
41.	Оплачено потребителями	руб.	547 126
42.	Задолженность потребителей	руб.	58 712
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	729 754
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	624 631
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	300 735
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Отопление
38.	Единица измерения	–	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	551
40.	Начислено потребителям	руб.	960 472
41.	Оплачено потребителями	руб.	964 163
42.	Задолженность потребителей	руб.	201 817
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 066 376
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 184 073
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	472 700
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Газоснабжение
38.	Единица измерения	–	куб. м/чел
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	6951
40.	Начислено потребителям	руб.	22300
41.	Оплачено потребителями	руб.	25808
42.	Задолженность потребителей	руб.	49
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	93620
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	94254
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16062
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	–	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	80
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	7
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	199 051