

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

ул. Дорожная, д. 21

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	–	30/03/2018
2.	Дата начала отчетного периода	–	01/01/2017
3.	Дата конца отчетного периода	–	31/12/2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	717 014
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 058 968
8.	– за содержание дома	руб.	2 058 968
9.	– за текущий ремонт	руб.	0
10.	– за услуги управления	руб.	0
11.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 885 207
12.	– денежных средств от потребителей	руб.	1 867 407
13.	– целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	– субсидий	руб.	0
15.	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	17 800
16.	– прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 885 207
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	908 575

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	–	Уборка мест общего пользования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	174 011
21.	Наименование работы (услуги)	–	Уборка придомовой территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	68 400
21.	Наименование работы (услуги)	–	Вывоз твердых бытовых отходов и КГМ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	103 897
21.	Наименование работы (услуги)	–	Аварийно – техническое обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	317 526
21.	Наименование работы (услуги)	–	Диспетчерское обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	48 429
21.	Наименование работы (услуги)	–	Обслуживание УКУТ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	27 000
21.	Наименование работы (услуги)	–	Дератизация, Дезинсекция
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 585
21.	Наименование работы (услуги)	–	Содержание лифтов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	215 232
21.	Наименование работы (услуги)	–	Охрана прилегающей территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	111 866
21.	Наименование работы (услуги)	–	Прочие работы и услуги
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	146 523
21.	Наименование работы (услуги)	–	Услуги по постановке и снятию граждан с регистрации по месту жительства и месту пребывания.

22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	17 353
21.	Наименование работы (услуги)	–	Услуги по ведению лицевых счетов по начислениям платы за жилое помещение и коммунальные услуги и приём денежных средств
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	168 052
21.	Наименование работы (услуги)	–	Управленческие расходы
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	194 664
21.	Наименование работы (услуги)	–	Бухгалтерские услуги
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	37 168
21.	Наименование работы (услуги)	–	Услуги по взысканию задолженности с населения
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	22 338
21.	Наименование работы (услуги)	–	Ограждение придомовой территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Уборка мест общего пользования
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	5 раз в неделю
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	16,40
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Уборка придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	5 раз в неделю
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,50
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Вывоз твердых бытовых отходов и КГМ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно

25.	Единица измерения	–	шт
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	239,96
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аварийно – техническое обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Круглосуточно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,30
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Диспетчерское обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Круглосуточно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,27
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Обслуживание УКУТ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	1 раз в месяц
25.	Единица измерения	–	шт
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2250,00
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Дератизация, Дезинсекция
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	2 раза в год
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,22
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание лифтов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	27,00
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Охрана прилегающей территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	месяц
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1350,00

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Прочие работы и услуги
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	27,54
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по постановке и снятию граждан с регистрации по месту жительства и месту пребывания.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Постоянно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,82
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по ведению лицевых счетов по начислениям платы за жилое помещение и коммунальные услуги и приём денежных средств
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Постоянно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	24,84
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Управленческие расходы
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Постоянно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	36,45
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Бухгалтерские услуги
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Постоянно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,66
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по взысканию задолженности с населения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,52

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Ограждение придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	2
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	119 073
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	681 634
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	–	куб. м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	9 140
40.	Начислено потребителям	руб.	307 107
41.	Оплачено потребителями	руб.	300 955
42.	Задолженность потребителей	руб.	105 960
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	334 811
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	231 221
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	269 111

46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	–	-
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	-
40.	Начислено потребителям	руб.	806 830
41.	Оплачено потребителями	руб.	902 243
42.	Задолженность потребителей	руб.	167 490
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	800 091
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	888 398
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	405 536
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Водоотведение
38.	Единица измерения	–	куб. м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	13 853
40.	Начислено потребителям	руб.	267 414
41.	Оплачено потребителями	руб.	261 820
42.	Задолженность потребителей	руб.	90 991
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	284 023
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	196 147
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	228 290
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Электроснабжение

38.	Единица измерения	–	кВт
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	284 569
40.	Начислено потребителям	руб.	579 774
41.	Оплачено потребителями	руб.	645 941
42.	Задолженность потребителей	руб.	74 840
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	661 728
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	472 892
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	165 304
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37.	Вид коммунальной услуги	–	Отопление
38.	Единица измерения	–	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	622
40.	Начислено потребителям	руб.	854 576
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 031 869
42.	Задолженность потребителей	руб.	242 353
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 089 450
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 209 694
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	552 201
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37.	Вид коммунальной услуги	–	Газоснабжение
38.	Единица измерения	–	куб. м/чел
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	0
40.	Начислено потребителям	руб.	0
41.	Оплачено потребителями	руб.	0

42.	Задолженность потребителей	руб.	0
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	3
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	3
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	–	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	59
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	1
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	328 819